

Budapest VI. bezirk Ritkaság - Central Passage**199 000 000 HUF**

Páratlan lehetőség a belváros legfelkapottabb részén!
Andrássy út, Deák tér szomszédságában, a Király utca elején,
Gozsdu-udvarral szemben található rendkívül népszerű 2007-ben
épült Central Passage-ban legfelső emeleti, penthouse jellegű
újszerű lakás, berendezve eladó.

Páratlan, mert ebben a házban vagy bármelyik környező újabb
épületben csak alkalmanként van a piacon eladó lakás. Páratlan,
mert a legfelső emeleten van, mert 37 nm-es, a Szabadság szobor
és a Bazilika felé néző sarok terasszal rendelkezik, mert saját
gépkocsibeálló is jár hozzá felár nélkül, mert a komplett
berendezéssel együtt megvehető, mert szinte 100%-os
kihasználtsággal üzemeltethető.

Az épület aljában éttermek, fitness terem is megtalálható, maga a
ház szinte szállodai színvonalat képvisel, ahol szerződhetünk
takarítócéggel, recepcióval vagy akár a teljes bérbeadás
kiszervezhető.

A lakás tulajdoni lapon 93 nm-es, ami felével tartalmazza a teraszt
is. Ideális elrendezésű: tágas, napos, étkezős nappalival, több
szárnyú ajtóval szeparálható vagy egybenyitható konyhával, 2
kényelmes hálószobával, külön fürdő és wc-vel, közlekedő
helyiségekkel rendelkezik.

Az igazi ...

**Harján Éva****+36-30-694-0369**

e.harjan@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	364883
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	93 m ²
Balkon/terrasse	37 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2007
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	77817 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

