

## Nemesbőd Központban

31 900 000 HUF

Szombathelytől 10 km-re Nemesbődön családi ház eladó. A 60-as évek végén téglából épített ingatlanban 3 szoba, konyha, étkező, kamra, előszoba és fürdőszoba került kialakításra. Meleget gáz-cirkó kazán biztosítja radiátoros hőleadással, de komfort érzetünket 2db ikercserépkályha is fokozhatja. A házat 2021-ben energetikailag felújították, hőszigetelt ablakok és bejárati ajtó került beépítésre. A homlokzat 10 cm szigetelést kapott. Az ingatlan egy osztatlan közös 700 m<sup>2</sup>-es telken található, A településen a Falusi CSOK igényelhető. Amennyiben egy szépen karbantartott, azonnal költözhető, tehermentes ingatlant keres Szombathely agglomerációjában, kérem keressen az elérhetőségeim egyikén.

ID nummer	366156
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	90 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	700 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1969
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m



**Gombos Ernő**

**+36-30-936-5528**

[g.erno@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.erno@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

