

Budapest III. district

900 000 HUF

KIADÓ!!!

LUXUS DESIGN PENTHOUSE Római parton

900.000.-Ft/ hó + rezsi

KIADÓ!!! Egy 3-szobás, bruttó 88+30 nm PENTHOUSE TERASZOS + 7 nm ERKÉLYES, 2. emeleti LAKÁS, 1 felszíni PARKOLÓVAL, DUPLA GARÁZZSAL, HŐSZIVATTYÚVAL egy 4-lakásos ÚJSZERŰ társasházban

3. kerület, RÓMAI part, Duna-parthoz közeli részén lévő, de nem ártéren! 2 emeletes házban elhelyezkedő, 2. emeleti, bruttó 88 nm (nettó 78 nm) + 30 nm TERASZOS, 7 nm ERKÉLYES, napfényes, déli fekvésű, csendes, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI + 2 szobás LAKÁST, DESIGN bútorokkal, GÉPESÍTETT konyhával, gardróbbal, felszíni PARKOLÓVAL és DUPLA GARÁZZSAL.

A társasház 2020-ban épült, a lakások fűtése HŐSZIVATTYÚ, mennyezet hűtés-fűtéssel, egyedi méréssel és szabályozással.

További extrák:

- A FELSZÍNI PARKOLÓ: valamint a DUPLA GARÁZS bérelhető.
- 4 lakásos házban az egyedüli 2. emeleti lakás (lift nincsen), így nincsenek közvetlen szomszédjaink
- 40 nm közösségi tér + 30 nm penthouse terasz kapcsolódik hozzá
- 2020-as építésű, újszerű lakás, az első tulajdonosától eladó, 1 évet lakott
- TELJES BÚTORZATTAL ...

**Makó Nelly****+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

ID number	357747
Type	For rent - Flat (brick)
Space	88 m ²
Balcony/terrace	40 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2022
Orientation	Southeast
Inner height	2.8 m
Duplex	Yes

FOR RENT

