

Budapest VI. bezirk WestEnd Loft

109 999 000 HUF

Terézváros középső részén, Andrassy út mellék utcájában, séta távolságra a Teréz körüttől ajánljuk figyelmébe ezt az izgalmas, új építésű duplex lakást 8m²-es napsütötte, DNy-i tájolású terasszal. Az épület karnyújtásnyira helyezkedik el a WestEnd bevásárló központtól. A tervek szerint a Liget projekttel párhuzamosan megújul a Nyugati és a Városliget közötti terület és egy óriási zöld felület kerül kialakításra. Az új lakások kivitelezésével párhuzamosan A-tól Z-ig megújul a társasház. Az udvarba modern felvonó került beépítésre. A parkolás a szomszédos épületben megoldható. Kimagasló műszaki tartalomnak köszönhetően a hálósobák kivételével mindenhol padlófűtés kerül kialakításra így a rosszul elhelyezett radiátorok nem zavarják majd a lakás bútorozhatóságát. Az ablakok három rétegű üvegezést kaptak és elektromos redőnyök fogadására előkészítettek. Az alapár tartalmazza a helyiségenkénti légkondicionáló előkészítést és a riasztó rendszer előkészítését. A lakás függő folyosóról megközelíthető. Az alsó részen a nappali mellett egy külön ablakos konyha és étkező kapott helyet, melyeket igény szerint akár össze nyitott helyiségként kérhet a leendő tulajdonos és akkor 42m² lesz

**Andrassy Róbert**
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	276069
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	85 m ²
Balkon/terrasse	8 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2015
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	16400 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

