

**Kecskemét Könyves Kálmán körúthoz közel**

84 900 000 HUF

**OTTHONOK ÉS MEGOLDÁSOK.**

Kecskeméten, Szeleifalu városrészben 180nm 4 szobás, 2 szintes teljesen felújított, két generációs családi ház igényes bútorzattal eladó.

Az ingatlan téglafalazattal épült, a ház az elmúlt évben nagy felújításon esett át. Tetőcserét, minőségi hideg burkolatok cseréjét udvar rendezést, kerítés és garázs építést hajtottak végre. Napelem kiépítése folyamatban van.

Az alsó szinten nappali, szoba, tágas konyha-étkező, kamra, fürdőszoba, wc és egy hátsó fedett terasz biztosítja a nyári családi beszélgetések helyszínét.

Emeleten 2 szoba, konyha, fürdőszoba és egy hangulatos kiülő található. A legalsó szinten, pince, kazánház és garázs van.

Épület klimatizált és térfigyelő kamera rendszerrel ellátott.

A téli hidegben cirkó gázkazán és vegyes tüzelésű kazán biztosítja a kellemes meleget a ház minden helyiségében.

Az udvar nagyon szépen parkosított, sütögető, fedett tároló és egy autó beállítására alkalmas zárt tároló került kiépítésre.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, forduljon hozzám bizalommal!

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 309763                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 215 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 25 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 400 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1984                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |



**Makány Klára**

**+36-30-197-6537**

k.makany@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

