

Érd

99 000 000 HUF

Összeköltözők, nagycsaládosok figyelmébe ajánlom!

Eladásra kínálok Érden, Városmegyei központban, egy 995 nm-es zöldellő telken lévő 160 nm-es 5 szobás kétgenerációs családi házat.

A főfal 30 cm-es tégl dryvit szigeteléssel.

Födém: Beton

A tető héjazat: Cserép

A ház fűtésrendszerét gázkazán, a melegvíz ellátását gáz bojler biztosítja.

Az ablakok, műanyag és fa redőnyös, szúnyoghálós nyílászárókkal vannak ellátva.

További extrák:

Az ingatlan 2015-ben műszaki és esztétikai felújításon esett át ahol új burkolatok, fűtésrendszer és nyílászárók kerültek beépítésre.

A házhoz tartozik egy közel 33 nm-es dupla garázs

A telek adottságát tekintve, lehetőség van kert és medence kialakítására is.

Közlekedés szempontjából kiváló. Buszmegálló 5-10 percre ahonnan Budapest 20-30 perc alatt érhető el.

Autóval az M7-es autópálya 5 perc. Iskola, óvoda és uszoda is a közelben megtalálható.

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal, örömmel megmutatom, akár hétvégén is. H.K.

ID nummer	331758
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	160 m²
Balkon/terrasse	23 m²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	995 m²
Ansicht	Hof
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2001
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m



Horváth B. Károly

+36-70-676-5634

k.horvath@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

