

**Balatonmáriafürdő**

76 741 662 HUF

Balatonmáriafürdő központi részén, körbekerített parkosított telken, saját partszakasszal rendelkező lakóparkban, negyedik emeleti, 32 nm-es, 1 szobás, 38 nm-es terasszal, elismert szakmai háttérrel rendelkező tervezőiroda által megálmodott lakás, fűtész, 2025-ben történő átadással eladó.

Az épület egyik oldaláról Vonyarcvashegy, másik oldaláról Szigliget alkotja a csodálatos panorámát.

A fürdőzés és vízi sportok mellett ez a balatoni lakópark ideális kiinduló helyszíne a tó körüli sétáknak, kerékpározásnak, túrázóknak.

Az ingatlan egy 15.000 négyzetméteres, teljesen körbekerített, biztonságos és csendes területen található. A lakásokhoz parkolók vásárolhatók.

A lakópark saját partszakasszal rendelkezik.

Balatonmáriafürdőről pár szóban: A Balaton délnyugati partján, közvetlenül a Kis-Balaton szomszédságában helyezkedik el, mely az egyik legnagyobb természetes mocsári terület és madárparadicsom egész Közép-Európában. Keszthely 18 km-re nyugatra, Fonyód pedig 17 km-re keletre található innen. A híres Hévízi Gyógyfürdő, 10 perc autóval, a wellness és spa élményekre vágyó gyerekes családoknak de minden ...

**Mucha Beáta****+36-30-153-8950**

b.mucha@gdn-ingatlan.hu

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer           | 334835                      |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)  |
| Wohnfläche          | 52 m <sup>2</sup>           |
| Balkon/terrasse     | 38 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 1 Zimmer                    |
| Ansicht             | Panorama                    |
| Zustand             | Neubau                      |
| Struktur            | Tégla                       |
| Heizung             | Sonstige                    |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja                          |
| Zugang zum garten   | Nein                        |
| Top etage           | Ja                          |
| Baujahr             | 2024                        |
| Orientierung        | Südwesten                   |
| Innenhöhe           | 2.7 m                       |
| Doppelhaus          | Nein                        |

VERKAUF

