

## Budakeszi Máriamakk

349 900 000 HUF

BUDAKESZIN, MÁRIAMAKKON, TÖBB GENERÁCIÓS, PANORÁMÁS,  
550NM-ES, 10 + 6 FÉLSZOBÁS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

A Budakeszi erdő közelében, csendes nyugodt környezetben eladó egy 2005-ben épült, 3 szintes családi ház.

A szintek külön bejáratúak, ezért alkalmas lehet több generáció vagy több család számára is.

A fűtést és a meleg víz ellátást központosított gázkazán biztosítja. Újszerű fa nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval.

### ALSÓ SZINT:

- 2 kocsibeállós garázs (60 nm),
- WC (1,3 nm),
- raktár helységek (össz: 85 nm).

A raktárak egybenyitásával tökéletesen alkalmas lehet üzleti tevékenység végzésére, irodai szobák, edzőterem, spa-részleg kialakítására.

### KÖZÉPSŐ SZINT:

- konyha (10,6 nm),
- tárgyaló, iroda (35 nm),
- nappali (33 nm),
- 2 fürdőszoba (5 nm; 5 nm),
- 2 WC (1,1 nm; 1,1 nm),
- 3 hálósoba (11,1 nm; 13,2 nm; 16 nm),
- gardrób (6 nm),
- panorámás terasz kertkapcsolattal (17 nm).

### FELSŐ SZINT:

- konyha (13,7 nm),
- nappali (32,8 nm),
- gardrób (6,3 nm),
- 3 hálósoba (11,6 nm; 9,9 ...)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 337005                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 550 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 25 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 10 + 6 Zimmer             |
| Grundstück          | 1819 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Panorama                  |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2005                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |



**Sinka István**

**+36-70-285-4886**

[i.sinka@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.sinka@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

