

## Szeged Újszeged Marosparthoz közel új ház

178 900 000 HUF

Újszeged egyik legimponzánsabb részén, új építésű LUXUS kivitelű sorház eladó!

Napfényes, modern otthon Szeged kertvárosi övezetében. A korszerű technológiára épülő, alacsony rezsiköltségű ház kizárólagos használatú mélygarázs- és kertrésszel, tágas, fedett terrasszal és közös belső parkkal egészülnek ki.

A ház minden igényt kielégítő, a jelenkori modern technológiával épül.

A házhoz tartozó 84m<sup>2</sup>-es mélygarázs bruttó 10 millió forintos vételáron vásárolható meg.

A ház emelt szerkezetkész vételára bruttó 178.9 millió forint.

A lakások 5% áfával, a garázsok 27% áfával kerülnek értékesítésre.

Műszaki tartalom és további információ miatt keressen elérhetőségeimen!

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| ID nummer             | 337408                      |
| Typ                   | Verkauf - Reihenhaus        |
| Wohnfläche            | 133 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse       | 36 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer                | 5 Zimmer                    |
| Grundstück            | 230 m <sup>2</sup>          |
| Ansicht               | Blick auf den Garten        |
| Zustand               | Neubau                      |
| Struktur              | Tégla                       |
| Heizung               | Erneuerbare Energien        |
| Parkplatz             | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische KücheJa |                             |
| Zugang zum garten     | Ja                          |
| Baujahr               | 2022                        |
| Innenhöhe             | 2.7 m                       |



**Vetró-Gyenizse Dóra Anna**  
**+36-30-974-5561**

d.vetro@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

