

## Öttömös Öttömös központjában

9 900 000 HUF

Öttömösi felújítandó családi ház

Szegedtől 44 km-re fekvő Öttömös község központjában ajánlok megvételre egy felújítandó családi házat. A ház 1950-60-as években épült, korának megfelelő állapotú.

Az épületben 2 külön bejáratú lakrész lett kialakítva.

Az 1. lakrész:  
120 m<sup>2</sup>  
2,5 szobás

A 2. lakrész:  
40 m<sup>2</sup>  
1szoba + kialakítható fürdő + kialakítható konyha helység

Nyári konyha és további tárolóhelységek vannak a melléképületben, ahol a víz, villany és gáz szintén be van vezetve.

A ház jellemzői:  
Vályogtéglából épült  
Cirkófűtés van kiépítve, kazán jelenleg nem üzemel  
3 fázisú áram van bevezetve  
Régi, fa nyílászárói vannak  
Cseréptető  
700 m<sup>2</sup>-es kertje van - fűrt kútról öntözhető

Elképzeléseinek megfelelő otthont varázsolhat a házból, engedje el képzeletét és valósítsa meg itt!

Falusi CSOK-ot is igénybe tud venni!

Ha felkeltettem érdeklődését, nézze meg személyesen is ajánlatomat!



**Szil Gabriella**  
**+36-30-901-0313**

[g.szil@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.szil@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 341134                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 160 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 3 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 1439 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Vályog                    |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1958                      |
| Orientierung        | Südwesten                 |
| Innenhöhe           | 2.8 m                     |

VERKAUF

