

Szigetszentmiklós Bucka

87 500 000 HUF

Önálló családi ház nagy telekkel!

Szigetszentmiklós kifejezetten csendes, kertvárosi részén a Műúthoz közel, eladó a 2001 ben épült nettó 170 nm alapterületű önálló családi ház 850 nm-es telken, mely egy átmenő forgalomtól mentes zsákutcában található.

A házba a főbejáraton vagy a dupla garázs elektromos ajtaján keresztül juthatunk be.

Az alsó szinten található:

- előszoba 9 m²
- nappali 30m²
- konyha, étkező 24m²
- kamra 1,5m²
- háló 18m²
- háló 16m²
- háló 7m²
- gardrob 4,5m²
- fürdő 6,5m²
- fürdő 5,5m²
- wc 1,5m²
- tároló 6,5m²
- dupla garázs 31m²
- folyosó 9 m²

A földszinti rész alapterülete összesen: 138,92 nm + garázs 30,78 nm, a használatba vételi engedély intézése folyamatban van. Az ingatlant az elmúlt években családi okok miatt nem lakták, ezért a közmű mérőórák is leszerelésre kerültek.

Felső szintre tervezett és kialakítható helyiségek: (a munkálatok elkezdődtek):

- nappali 45m²
- háló 18m²
- háló 15m²
- fürdő 8,5m²

Az ingatlan fővároshoz közel eső ...

**Göbolyös Judit****+36-70-269-5029**

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	341213
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	170 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	850 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2001
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

