

Pécs**47 500 000 HUF**

Pécsett a Munkácsy utcában jó állapotú, 3 szobás, kellemes polgári lakás eladó.

A lakás egy 2 emeletes társasház 1. emeletén található. 2 nagy szoba, 1 kis szoba, egy étkezős konyha, egy előtér, egy kamra, egy udvari és egy utcára néző erkély, valamint a padláson egy külön tároló tartozik hozzá.

A fürdő és a WC külön van.

A nyílászárók, a klíma, valamint az Viessmann kondenzációs gázkazán új, az épület szigetelt. Parkolni az utcán lehet. A lakás otthonnak kiváló, de befektetésnek is tökéletes, jól kiadható. A Széchenyi tértől, Király utcától 3 percre helyezkedik el.

Közelben az Árkád, sportterem, gyógyszertárak, iskolák, óvodák, egyetemek, egészségügyi intézmények megtalálhatók. Az ingatlan tehermentes.

**Marosvári László****+36-30-947-8323**l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	341387
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	79 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1975
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	13000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF