

Budapest XVI. bezirk Rákosszentmihály frekventált részén

179 000 000 HUF

FELÚJÍTOTT HÁZ NAGY TELEKKEL !!!

Megvételre kínálok Budapest XVI. kerület Rákosszentmihály frekventált részén, 746 nm-es telken, délnyugati fekvésű, 3 + 3 félszobás + nappali, amerikai konyhás, nettó 240 nm-es, bruttó 290 nm-es, mélységében felújított családi házat.

Az ingatlan 1910-ben épült téglából, 2019-ben felújítottak, aminek keretében 10 cm-es dryvit szigetelés került a falakra, illetve beton födém, és még egy szint lett ráépítve. Nyílászárókból új thermo műanyagok lettek beépítve, kicserélésre kerültek a víz, villany vezetékek, megújult a fűtésrendszer (új kondenzációs kazán), illetve a hideg és meleg burkolatok is.

Udvara tiszta rendezett, melyen pázsit található, amiről automata öntöző rendszer gondoskodik és ásott kút lát el vízzel. Kert hátsó részében el kezdtek építeni egy kétállásos garázst, illetve egy kerti sütőgetőt, aminek befejezése az új tulajdonosra vár.

Infrastruktúrája kiváló, pár perc sétára található buszmegálló (92,92A,144,996) illetve a közelbe van még több vásárlásra alkalmas bolt, termelői piac, polgármesteri hivatal, park is.

INGYENES hitel tanácsadás! CSOK ügyintézés!

...



Varga István

+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	342741
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	330 m²
Balkon/terrasse	10 m²
Zimmer	5 + 1 Zimmer
Grundstück	746 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1910
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

