

Budapest XIII. bezirk**91 900 000 HUF**

Magas emeleten elhelyezkedő, zseniális adottságokkal megáldott lakást kínálok a tisztelt Vevők figyelmébe a Lehel tér közvetlen szomszédságában. A lakás kettő bejáráttal is rendelkezik. Átalakítás után 4 különnyíló hálósobát is ki lehet belőle alakítani, vagy több kisebb lakásra is felosztható.

Biztos befektetés, vagy nagyszerű családi otthon!

XIII. kerületben, a Bulcsú utcában eladó egy 118 m²-es, 4 szobás, NAGYON JÓL ÁTALAKÍTHATÓ, CSENDES, VILÁGOS, felújítandó parkra néző, magas emeleti lakás.

Az 1900-as évek elején épült 35 lakásos társasház 6 emeletes. A lépcsőház karban- és tisztán tartott. A lakás a 4. emeleten található. egy felújított állapotú lift szolgálja a lakók kényelmét.

A lakás főbb jellemzői:

- TEHERMENTES
- kitűnő beosztású, akár Nappali+4 hálósobás lakássá is átalakítható, vagy kettő, külön bejáratú lakást is ki lehet alakítani.
- DK-i fekvésű, VILÁGOS
- ablakos konyha
- kádas fürdő
- kamra, külön WC
- belmagasság: 2.9 m
- beépített szekrény
- zárt lépcsőház
- az ingatlan kéménye ki van béelve
- KEDVEZŐ FENNTARTÁSI ...

**Mangult András****+36-70-382-8433**

a.mangult@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	344135
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	118 m ²
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1916
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.9 m
Gemeinsame Gebühren	10 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

