

Kaposvár Két ház egy áráért!

59 900 000 HUF

Kaposváron a méltán kedvelt Tüskevári városrészben kínálok megvételre egy jó állapotú, kifejezetten többcélú felhasználásra is alkalmas ingatlant.

A 674 m²-es, egyenes telekterületen két, különálló ház épült. Mindkét épület téglából készült, folyamatosan karbantartott, száraz, stabil, masszív, jól megépített felépítmény.

A nagyobb épület 1979-es építésű, 120 m² lakóterületű, egyszintes. Az ingatlan elosztása kifejezetten élhető, a nappalin túl 3 szoba, fürdőszoba, konyha-étkező, mellékhelyiség, kamra és közlekedő került kialakításra.

Az otthonosság érzetét keltő terek kifejezetten világosak, tágasnak mondhatóak, a térérzet kellemes.

Az ingatlan karbantartása során a villanyvezetékek részleges cseréjére, és a vízvezetékek cseréjére is sor került, ezentúl a konyha és a fürdőszoba új esztétikumot is kapott.

A ház fűtését egy fa tüzelésű kazán és egy gázkazán is biztosítja, melynek (alternatív fűtési rendszerek) jelentősége a napjainkban zajló energiaválság közepette értékelődött fel igazán.

A tető fedése cserép, a nyílászárók fából készültek, a ház riasztóval szerelt.

A ház alatt egy, a ...



Zsobra Zita

+36-30-328-5889

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	344713
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	190 m ²
Balkon/terrasse	8 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	674 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1979
Innenhöhe	2.9 m

VERKAUF

