

**Budapest XVIII. bezirk**

36 000 000 HUF

Eladó Budapest XVIII. ker., Csontváry utcában egy 58 nm-es 1+2 szobás, teljes körűen felújított panel lakás.

**BUDAPEST KÖRNYÉKI HÁZ CSERE ÉRTÉKEGYEZTETÉSEL LEHETSÉGES!**

Ingatlan helyiségei:

- Nappali szoba
- 2 db hálószoba
- Közlekedő
- Konyha
- WC külön helyiségben
- Fürdőszoba

A lakást 2020-ban teljes körűen felújították.

- vezetékek cserélve
- új műanyag nyílászárók redőnnnyel
- szobákban új laminált burkolatok, a többi helyiség járólapos
- új konyhabútor és elektromos berendezések

Az ingatlan egyedi mérőórákkal felszerelt.

A ház rendezett, a lépcsőház tiszta, kulturált a lakóközösség. A környék csendes, parkosított, sok a zöldterület.

A közelben bölcsőde, óvoda, iskola, játszótér, gyógyszertár, orvosi rendelő, edzőterem és számtalan bevásárlási lehetőség (Lidl, CBA, stb.)

Közlekedése kiváló, buszjáratokkal közvetlenül elérhető Kőbánya-Kispest metró (136E, 93, 93A busz), a Határ út metró (194M busz, 50-es villamos), és az M5-ös autópálya autóval pár perc.

Beépített konyhabútorral és a ...



**Katona Livia**

**+36-30-906-0922**

[l.katona@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.katona@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 345852                    |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Panel) |
| Wohnfläche          | 58 m²                     |
| Zimmer              | 1 + 2 Zimmer              |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Panel                     |
| Heizung             | Fernheizung               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen       |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Nein                      |
| Top etage           | Nein                      |
| Baujahr             | 1980                      |
| Orientierung        | Nordosten                 |
| Gemeinsame Gebühren | 14000 HUF                 |
| Doppelhaus          | Nein                      |

VERKAUF

