

Budapest XVII. bezirk XVII.kerület közkedvelt részén!**108 000 000 HUF**

Eladó Új építésű, nappali+4 hálószobás, teraszos, 150m2 privát kerttel rendelkező ingatlan!

Rákoscaba legszebb, széles és csendes kertvárosi utcájában kínálunk eladásra új építésű legszélső, intim és privát sorházat! A ház egy megbízható, több éves építőipari múlttal rendelkező beruházó cég építi. Magas-kiváló minőségben fognak megépülni az ingatlanok, a mai modernkori igényeknek megfelelően, költséghatékony energia felhasználási megoldásokkal! Amit még érdemes kiemelni, hogy a lakás egy alacsony lélekszámmal rendelkező házban lesz megtalálható, ellentétben a mostanság épülő legalább 40-50 lakásos lakóparkokkal szemben!

A lakás nettó 98.9 m2 alapterülettel fog rendelkezni, nappali+4 különnyíló hálószobás, hatalmas, 2000 m2-es telken helyezkedik el, amelyből a 20 m2 burkolt terasz, emeleten lévő hálószoba kapcsolatos 5.4 m2-es erkély és egy intim, 150 m2-es kert kizárólagos használatú - tökéletes helyszíne a kikapcsolódásnak és pihenésnek.

A lakás főbb jellemzői:

- kiváló elosztású
- világos, DNY-i tájolású
- kádas és zuhanyzós fürdőszobák
- ablakos fürdőszobák, gardrób helyiség
- ...

**Mangult András****+36-70-382-8433**

a.mangult@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	346868
Typ	Verkauf - Reihenhaus
Wohnfläche	99 m²
Balkon/terrasse	25 m²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	150 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2023
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

