

35 900 000 HUF

Szombathely belvárosában a Körmendi út, illetve a Perint Patak szomszédságában kerül kivitelezésre a Nívó Lakópark 60 lakásos társasháza. A volt Cipőgyár épülete egy komplett átépítés után minden mai követelménynek megfelelően kapott új arculatot. Modern, letisztult, harmonikus szín-és formavilág jellemzi. A jól átgondolt tervezésnek köszönhetően remek lakásokat alakítottak ki a zárt udvari épület együttesben. Homlokzatára 15 cm hőszigetelés került. Nyílászárói három rétegű üveggel ellátott, kívül antracit, belül fehér színben, fokozottan hang és hőszigeteltek. A lakások bejárati ajtajai acél tokszerkezetűek, öt ponton záródó, biztonsági zárral ellátottak. Fűtése központi gázkazánnal történik, radiátoros hőleadással, lakásonként egyedileg szabályozható termosztáttal, hőmennyiség mérővel. Meleg vizet 120 literes villanybojler szolgáltatja. A lakásokban egy darab hűtő-fűtő klíma is beépítésre kerül. Villamos hálózata 32 amperre tervezett. Beltéri ajtók, hideg-meleg burkolatok, szaniterek, csaptelepek, kapcsolók egyénileg választhatók. Az ingatlanhoz egy darab felszíni autóbeálló vásárlása kötelező. A parkoló vételára 1 millió forint. Az alap műszaki leírástól való eltérések, ...



Berkéné Szűcs Judit
+36-70-575-9155

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	346997
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	45 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2023
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

