

950 000 000 HUF

BIZTOS MEGTÉRÜLÉS 5 % !

Közvetlenül az Opera sétálóutcájára néző, néhány méterre az Andrássy úttól, és a közelmúltban megnyílt Hilton szállodától óriási üvegportálokkal rendelkező, utcai bejárattal ellátott, összesen 900 m2-es üzlethelyiség eladó.

A földszinten 200 m2-es luxus szinten felújított dizájn iroda, kereskedelmi helyiség, az alagsorban 700 m2-es, több helyiségre osztott terület, mely alkalmas irodai vagy kereskedelmi, vendéglátó tevékenységre is, a teljes helységcsoport több különálló utcai bejárattal is rendelkezik.

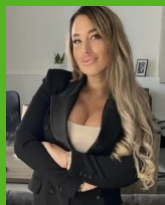
Az épület gyönyörű architektúrájú az 1800-as évek végén épült sarok épületben található, mely elé esetleg nagy méretű terasz is kapcsolható. Rendkívül világos nagy benapozású magas terei bármilyen tevékenységet lehetővé tesznek.

Elhelyezkedés: Andrássy út 70 méter, Opera szemben, Louis Vuitton, Burberry 100 méter, Gucci 90 méter.

A két szintet a lépcsőházon kívül ipari lift köti össze.

Az ingatlan 10.000 euró/hó bérleti díjért bérbe van adva. A megadott ár nettó összeg.

ID nummer	347427
Typ	Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	900 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	2001
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	50000 HUF



Gombár Renáta
+36-70-603-3288

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

