

Órbottyán kálvária domb

83 500 000 HUF

BUDAPEST KÖZELI LUXUS!

A fővárostól mindössze 30 km-re Órbottyán településen kínáljuk a hirdetésben szereplő, lakóparkot. A kivételes lakókörnyezetet jellemzik a tágas belső terek, a hangulatos utcák és a hatalmas parkosított zöld területek.

A békességre és élhető lakókörnyezetre vágyó vásárlóink egyaránt válogathatnak a dekoratív kisváros által kínált nagyobb telek területen álló modern családi házak (112nm-től 124nm-ig) és a kisebb hobby kertel rendelkező ikerházak (91nm-től 133nm-ig) között!

Kuriózumként említhető, hogy az ikerházakhoz kapcsolódó telkek alapterülete a szokásosnál lényegesen nagyobb! A precízen átgondolt ikres beépítésnél a tervezők különös figyelmet fordítottak arra, hogy az épületek között ne legyen közös falszakasz az egyéb hanghatások elkerülése és a nyugodt lakhatás érdekében. Ahogy arra is ügyeltek, hogy az adott területen elhelyezkedő épületegyüttesek jól hasznosítható elő- és (vagy csak) hátsó kerttel rendelkezzenek.

Az épületekre vonatkozó műszaki leírás:

- külső falazat: 30cm vastag POROTHERM blokk téglá,
- belső válaszfalak: 10 cm POROTHERM válaszfal téglá,
- ...



Barta-Léka Renáta

+36-70-679-5402

r.barta@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	347649
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	108 m ²
Balkon/terrasse	16 m ²
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	1033 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

