

Göd Felsőgöd

98 000 000 HUF

CSALÁDI HÁZ MŰKÖDŐ ÜZLETHELYISÉGGEL ELADÓ!!!

Megvételre kínálok Gödön 689 nm-es telken egy üzlethelyiséggel együtt 190 nm alapterületű, téglalapítású, 4 szobás, két fürdőszobás, folyamatosan korszerűsített családi házat.

Az ingatlan elhelyezkedése üzleti szempontból kiváló, a jelenlegi bérlő továbbra is szeretne maradni!

A ház utolsó korszerűsítése 2023-ban realizálódott, ugyanis napelemeket üzemeltet be, így a fűtés teljesen elektromos lett, amely mellett természetesen gáz is rendelkezésre áll, sőt egy cserépkályha is további alternatívaként.

A lakóépület ideális akár két generációnak, a hátsó részében ugyanis kialakításra került egy különálló lakrész.

Az udvarban saját kút is van!

Gödöt a "Dunakanyar kapujának" is nevezik így kedvelt mind a kiköltözni, mind a kirándulni vágyók körében.

A gödi oktatás nagy múltú, több általános iskola, óvoda, bölcsőde, piarista iskola van. (Gödi Németh László Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, Gödi Huzella Tivadar Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, Búzaszem Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Piarista ...



Steiberné Zelenka Elvira

+36-30-884-7789

z.elvira@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	349108
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	190 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	689 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1930
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

