

Csabasabadi**34 900 000 HUF****CSABASZABADIN TANYA ÁRON ALUL ELADÓ!**

Megvételre kínálok egy 390 nm alapterületű, Békéscsabától 10 km-re, a fő út mellett épült 2 szintes tanyát, 6000 nm-es telekkel, erdővel és gazdasági épületekkel!

Az 1986-ban épült ingatlan 390 nm, szigetelt és a lakótéren felül több kereskedelmi-szolgáltatói területtel rendelkezik:

Alapterülete: 390 nm (két konyha, 2 szoba, fürdőszoba, külön wc)

Presszó alapterülete: 70 nm (vendégmosdóval)

Panzió rész alapterülete: 120 nm (minden szobához saját zuhanyzó tartozik)

Az épület előtt 1000 m²-es parkoló van, a buszmegálló 25 méterre található a bejáratától. A telek körbe van kerítve, amin 80-100 gyümölcsfa, ill. hatalmas fenyőfák vannak.

Több gazdasági épület is tartozik az ingatlanhoz, mint pl. istálló, raktárak, kennelek, szénatároló, ezért állattartásra, tenyésztésre is kiválóan alkalmas!

A melegvizet NAPKOLLEKTOR biztosítja. Fűtése vegyes, központi, ill. cserépkályha is szolgáltathatja a meleget.

Induló, terjeszkedő vállalkozásoknak, vidéki életre vágyóknak vagy állattenyésztéssel foglalkozóknak tökéletes választás!

Ha Ön nem ...

**Biri Etelka****+36-30-548-9653**e.biri@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	350701
Typ	Verkauf - Hof
Wohnfläche	2 007 m ²
Zimmer	5 + 2 Zimmer
Grundstück	6000 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Baujahr	1986
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

