

85 000 000 HUF

Utcafrontról nyíló üzlet és lakás együtt eladó! Kétgenerációs ingatlant keresők figyelem!

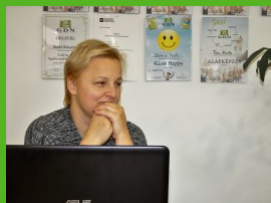
Felsőgödön eladó földszinti 107 nm-es téglalakás, különálló bruttó 45 nm-es kis házzal-üzlettel, saját kerttel, teraszokkal, kialakítható autóbeállóval.

Felsőgöd központ közeli részén eladó 2000-ben, 38-as téglából épült családi ház alsó része, mely külső 5 cm-es szigetelést kapott, betonfödémes, cserépfedésű, műanyag termoüveges nyílászárókkal, redőnnel, több helyen szúnyoghálóval. Hőtartása rendkívül jó, alacsony rezsijű.

A kialakítása gondosan megtervezett, 2 bejárattal, 2 teraszkapcsolattal (összesen 52 m²!), óriási, közel 50 nm-es egy légterű amerikai konyhás étkezős nappalival. A két teljesértékű (12-12 nm-es) szobán kívül, egy zuhanyzós- sarokkádas fürdő, egy különálló kézmosós wc, és egy háztartási helyiség lett kialakítva. A lakás saját mérőórákkal rendelkezik. A fűtést és a meleg vizet gázcirkó biztosítja.

A lakáshoz elő-, és hátsó kert is tartozik, mely lehetőséget nyújt udvaron belüli parkolásra, grillezésre, medencézésre, kertészkedésre.

A hátsó kert már leválasztva, kerítéssel, az utcafronti rész az új tulajdonossal egyeztetve lesz ...



Szabó Krisztina
+36-70-371-7038

k.szabo@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	354382
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	180 m ²
Balkon/terrasse	52 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	350 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2000
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

