

Budapest VI. bezirk**180 000 000 HUF**

VI. kerület frekventált részén, Diplomatanegyedben, a Kmethy György utcában megvételre kínálok egy 150 m²-es, jó állapotú, 3.emeleti, 5 szobás, utcai nézetű erkélyes lakást.

A lakás adottságai kiválóak, főleg azok részére akik a Feng Shui -t előnyben részesítik vagy fontos számukra a megfelelő lakás kiválasztásánál.

A társasház kívül-belül remek állapotban van, csodás márvány burkolatokkal. A lakók kényelmét az utólagosan beszerelt lift is szolgálja.

A lakás bejárati ajtaja a zárt lépcsőházból nyílik, a lakásba érkezve egy fényes előszobába érkezünk, ahonnan a hallon keresztül tudjuk megközelíteni a 2 utcai nézetű szobát, valamint a konyhát és a fürdőszobát.

A lakás 2 bejárattal rendelkezik, a második bejárat jelenleg nincs használatban. A második bejárat használatával egy külön lakás kialakítása is lehetséges, 2 szobával és külön vizesblokkal, amelynek köszönhetően fürdőszoba és konyha is kialakítható. Ez a bejárat a kinti folyosóról nyílik.

(A tulajdonos a vételárat dollárban szeretné megkapni , 600.000 dollár az ingatlan irányára)

Az ingatlan rezsije nagyon nagyon kedvező, mindössze ...

ID nummer	355645
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	150 m ²
Balkon/terrasse	2 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1946
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	19000 HUF
Doppelhaus	Nein

**Szabó-Szamosközi Beáta****+36-20-555-3029**b.szamoskozi@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

