

Kaposvár Jó állapotú belvárosi családi ház

44 900 000 HUF

Kaposvár belvárosában, remek elhelyezkedés mellett kínálok megvételre egy jó állapotú, stabil, masszív, száraz családi házat.

A 98 m² alapterületű ingatlan Kaposvár belvárosában található, karbantartott, több ütemben korszerűsített felépítmény.

A családi ház elosztása kedvező: tágas, méretes amerikai konyhás nappali, 2 fürdőszoba, további 2 szoba, kamra került kialakításra.

Az ingatlan két bejárattal is bír, melyek a méretes fedett teraszról érhetőek el.

A redőnnel ellátott nyílászárók fából készültek (több rétegű üveggel), az ingatlan fűtése cirkós, de alternatívaként fa tüzelés (kályha) is rendelkezésre áll.

A felépítmény cseréppel borított tetőszerkezete kiváló, 2021-ben került megújításra. A konyha víztisztítóval szerelt.

Az udvaron egy 22 m²-es tároló, és pince található.

A remek elhelyezkedésének köszönhetően pár perces sétával elérhető a kórház, óvoda, iskola, boltok stb...

Az ingatlan éredekessége, hogy "ha a tulajdonos akarja van telke, ha akarja nincs", így minden generáció számára ideális választás lehet. Nem tudja elképzelni hogyan lehetséges ...



Zsobra Zita

+36-30-328-5889

z.zsobra@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	355883
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	98 m ²
Balkon/terrasse	15 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	300 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1950
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

