

Budapest X. bezirk

52 000 000 HUF

Budapest X. kerületében, Újhegyi lakótelepen, három szobás panellakás eladó.

Az ingatlan a Gőzmozdony utcában, egy tíz emeletes, panelprogramban részt vett társasház földszintjén található. 68 m² területű, 3 szobás, műszakilag és esztétikailag teljesen felújított állapotú.

Lakás jellemzői:

- A szobák laminált parkettával, egyéb helységek járólappal burkoltak.
- A nyílászárók ki lettek cserélve, benne kiváló hang és hőhatású üvegezéssel.
- A bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági ajtó.
- A konyhája beépített, cseréje pár éve történt.
- A fürdőszoba zuhanyzós, a WC külön helyiségben.
- Távfűtéses lakás, a hőleadásról új típusú radiátorok gondoskodnak.

A lakás rezsiköltsége alacsony. Közös költsége 19000 Ft/hó, mely egy 40000-os felújítási alapot is tartalmaz.

Parkolni a háztömb előtti, illetve mögötti parkolóhelyeken lehet.

A terület infrastruktúrája, közlekedése kiváló. Egyedülállónak, vagy fiatal pároknak ideális választás.

Jogilag rendezett, tehermentes ingatlan.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitel ügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak ...

ID nummer	356301
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	68 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Beton
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	15000 HUF
Doppelhaus	Nein



Zámbo Zsolt

+36-30-786-0885

zs.zambo@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

