

Budaörs Bérbeadó befektetők részére

89 900 000 HUF

Budaörs központjában kínálok megvételre egy alábetétesített társasház teljes felső emeletét, mely két Külön használható lakást foglal magában.

A kétszintes épületben ezen kívül csak még két lakás található a földszinten.

A ház 2000-es években, akkori modern anyagokból épült. Falazata Ytong-ból készült, mely rendkívül jó hőtechnikai adatokkal bír, így a havi rezsi nem magas.

A sátor tető cserép fedést kapott.

A nyílászárók műanyagból készültek.

A közös kertből, a hátsó harmad külön használatra van kialakítva.

Parkolás a ház előtti részen lett kialakítva 3 autó részére.

Az ingatlanba egy zárt belső udvarból, külső lépcsőn keresztül jutunk fel. A két lakás teljesen elkülönül egymástól, közös folyosóról, külön bejáratral elérhetőek.

A kisebb lakás:

- 16,5 nm-es nappali
- 10 nm-es konyha
- 8 nm-es félszoba
- 5 nm-es fürdő

A helyiségek déli tájolása miatt rendkívül világos a lakás!
2 fő részére kitűnően élhető élettérrel rendelkezik.

A nagyobb lakás:

- 39 n m-es nappali + amerikai konyha
- 9 nm-es ...



Bognár László

+36-70-455-5800

l.bognar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	356881
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	148 m ²
Zimmer	4 + 2 Zimmer
Grundstück	175 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Ytong
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Ja
Baujahr	2002
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.8 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

