

Sóskút Sóskúti szőlő lakható présházzal

22 000 000 HUF

ÁRCSÖKKENÉS!**Sóskúti szőlő présházzal**

Budapesttől csupán 26 km-re egy 800 m²-es telek hamisítatlan szőlészeti hangulattal szlanka, lakhegyi mézes (szinonim megnevezése az Egri csillagok 28, Csizmadia József és Bereznai László hozta létre ezt a fajhibridet), otelló és muskotály szőlő tövek, valamint számos gyümölcsfa, úgy mint nektarin, meggy, alma stb. található.

A telek Zártkert, osztatlan közös tulajdon. A tulajdoni lapon " Kivett zártkerti művelés alól kivett terület".

A megvásárolható tulajdoni hányad, 800 / 1284.

A kerti munka kipihenéséhez a 29 m² nettó alapterületű présház szolgál: a földszinten egy 18 m² nappali + konyha, és a 1,5 m² , villanybojlerrel felszerelt fürdőszoba.

Az emeleten lévő 2 félszoba (könnyen egy szobává alakítható) biztosítja az éjszakai nyugalmat.

A présház 20x40-es sóskúti kőből épült. (Tartósságát bizonyítja, hogy a Lánchíd oroszlánjai egyenként 3 darab hatalmas sóskúti mészkőből készültek).

A nyerges formátumú tetőt zsindely borítja.

A ház mellett található egy 4 m² illetve 6 m² -es terasz ...

ID nummer	357641
Typ	Verkauf - Ferienwohnung
Wohnfläche	37 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	1 + 2 Zimmer
Grundstück	800 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1990
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.6 m

**Fenyvesi Marianna****+36-20-981-3790**

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

