

Budapest XXI. bezirk

44 200 000 HUF

Eladó Csepel (XXI. kerület) ZÖLDÖVEZETI részén, az Erdősor utcában egy 63 m²-es 2+1 félszobás, 3. emeleti, ERKÉLYES lakás.

Lakásról:

- 63 nm, a szobák külön nyílnak, külön a WC és fürdőszoba (ablakos), a konyha is világos, ablakos
- DNY-i fekvésű, csendes
- közepes állapotú (festés tavaly volt, de műszaki felújítás nem történt: nem volt vezetékcseré, fa ablakok vannak)
- gázkonvektoros fűtésű
- közös költség: 12.600,- Ft (felújítási alapot tartalmazza: tervben van külső szigetelés)
- pince, tároló közös
- parkolás utcán, ingyenes
- lift nincs

Társasházról:

- csendes, rendezett, jól karbantartott
- csúsztatott zsalus
- 10 lakásos

Környékről:

- közelben található: óvoda, iskola, játszótér, piac, orvosi rendelő, élelmiszer boltok.
- nyugodt, családi

Közlekedésről:

- 159, 979 busz

Családoknak jó szívvel ajánlom.



Dr. Nagy-Samu Ágnes

+36-20-268-3677

s.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	358377
Typ	Verkauf - Wohnung (Schiebeladen)
Wohnfläche	63 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Csúsztatott zsalu
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	12600 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

