

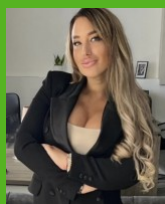
Budapest XIII. bezirk**77 000 000 HUF**

Eladó egy azonnal költözhető, belső kétszintes, hatalmas tetőteraszra közvetlen kijárással bíró, kiváló állapotú, rendkívül jó elrendezésű 4. emeleti (lift van), duplakomfortos téglalakás a Szent László úton, pár perc sétára a Városligettől, a Róbert Károly körúttól. A ház 28 éve épült, a lakás teljeskörűen felújított, két klíma van. A lakás ideális kisgyermekes családoknak.

A tetőterasz kizárólagos használati jogát 50 évre meg lehet venni a közeljövőben, és így a tetőterasz lezárható.

A lakás 63 nm, nagyon világos, csendes, hangulatos. Az alsó szinten az előszobából nyílik a wc, az amerikai konyhás, nappaliból a zuhanykabinos fürdőszoba és egy 5 nm-es terasz. Nyitott fa csigalépcső vezet a felső szintre, ahol két külön nyíló, beépített szekrényes hálószoba és egy külön nyíló, kádas, wc-s fürdőszoba található, illetve erről a szintről teraszajtón keresztül lehet kijutni a hatalmas tetőteraszra, ahol minden elfér: kertibútor, növények nagy dézsákban, grillező, fürdőmedence, homokozó, és akár hinta is felszerelhető.

A lakáshoz tartozik egy 2 nm-es tárolóhelyiség is a szinten. A házban több lift is van, a két, ablakos lépcsőház és a folyosók ...



Gombár Renáta
+36-70-603-3288

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	358530
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	63 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1997
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.5 m
Gemeinsame Gebühren	29000 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF