

Budapest XXI. bezirk Királyerdő

122 000 000 HUF

Eladó Csepel kertvárosi részén egy 730 négyzetméteres, lépcsőzetes kialakítású, gondozott telken elhelyezkedő, 1998-ban épült, téglá szerkezetű, hőszigetelt, 170 négyzetméteres, 3 szintes, két generációs családi ház.

Az alsó szinten (45 nm) kamrás konyha, fürdőszoba, két szoba és garázs található.

A középső szinten amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, WC és terasz, a felső szinten pedig a szobák, fürdőszoba és WC található.

A garázs 36 négyzetméteres, szerelőaknával ellátott, két gépkocsi elhelyezésére alkalmas.

Az ingatlan fűtése kombi cirkóval vagy/és inverteres klímákkal megoldott.

A kertben egy 24 négyzetméteres, szigetelt faház, szauna és egy nagy méretű, gépészettel ellátott medence található.

A nyílászárók műanyagok, thermo üveggel szereltek.

A két lakrész külön gázórával rendelkezik, ezáltal rezsitámogatott mivel két különálló egységként nyilvántartott.

K.B.



Kristóf Béla

+36-70-337-8619

b.kristof@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	359544
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	170 m²
Balkon/terrasse	43 m²
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	730 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1998
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

