

Kerepes Panoráma lakópark

72 990 000 HUF

Kerepesen, a Panoráma lakóparkban megvételre kínálok kiemelkedően jó minőségben épülő, brutto 90 nm-es (netto 80 nm + 20 nm terasz) 4 szobás (amerikai konyhás nappali + 3 hálószoba) az energetikai követelményeknek megfelelően közel 0 energiafelhasználású, önálló családi házat, 272 nm-es telken.

Műszaki tartalom:

- 30-as PTH N+F főfalak
- 10-es PTH N+F válaszfalak
- vasbeton födém
- 12 cm-es, grafitos homlokzati szigetelés
- 30 cm ásványgyapot födém szigetelés
- levegő-víz hőszivattyús fűtésrendszer, padlófűtés + HMV puffertartály
- 3 rétegű műanyag nyílászárók

Extrák:

- beépített vakolható redőnytokok
- szúnyogháló lefutók
- műkö ablakpárkányok kívül-belül
- napelem előkészítés

Az ár a kulcsrakész állapotra vonatkozik.

Ugyanilyen alapterületű ház a szomszédos, nagyobb telekrészen (444 nm) szintén eladó, 75.900.000.- Ft-os áron.

A látványterveken a két ház között nincs kerítés, de ez igény esetén kialakítható.

Az építtető tőkeerős, profi csapattal rendelkezik, évek óta a szakmában dolgozik, ...



Varga István
+36-20-979-7761

i.varga@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	359903
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	90 m²
Balkon/terrasse	20 m²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	272 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

