

## Szigethalom Kassai út környékén

19 900 000 HUF

Szigethalmon eladóvá vált 300 m<sup>2</sup> telken, egy 73 m<sup>2</sup> alapterületű, felújítandó ikerházfél, 60 m<sup>2</sup> műhellyel!

A lakóház 1980-ban épült beton alapra, vegyes falazattal, beton födémmel, cserép fedésű tetővel.

A közművek közül, telken belül, víz, gáz, telek előtt áram, csatorna. Elosztása: előtér, konyha, étkező, fürdőszoba, kamra, 2 lakószoba, az emeleten további 1 lakószoba.

Az udvaron található egy cca, 60 m<sup>2</sup> alapterületű műhely/garázs szerelőaknával.

Az ingatlan felújítandó állapotban van, falai épek nem repedtek, nem vízesednek!

Készpénzes vevők jelentkezését várjuk az ingatlan nem hitelezhető!

Bevásárlási lehetőség (Penny, Lidl, Reál), Iskola, óvoda és gyógyszertár valamint a gyerekorvos és a védőnői szolgálat néhány perces sétatávon belül!

### FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi CSOK-PLUSZ, és hitelügyintézés: 16 Bank, több mint 100 konstrukció;

### VÁROM MEGTISZTELŐ HÍVÁSÁT!

A részletes adatvédelmi tájékoztató folyamatosan elérhető a ...



**Csík Zsolt**

**+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| ID nummer           | 359963               |
| Typ                 | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche          | 82 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer              | 3 Zimmer             |
| Grundstück          | 300 m <sup>2</sup>   |
| Ansicht             | Hof                  |
| Zustand             | Zu renovieren        |
| Struktur            | Vegyes falazat       |
| Heizung             | Sonstige             |
| Parkplatz           | Stellplatz           |
| Amerikanische Küche | Nein                 |
| Zugang zum garten   | Ja                   |
| Baujahr             | 1980                 |
| Orientierung        | Südosten             |
| Innenhöhe           | 2.6 m                |

VERKAUF

