

Budapest VII. bezirk**54 900 000 HUF**

Indítsa be új vállalkozást! Erzsébetváros középső részén rendezett épületben, legfelső emeleti, sok lehetőséget rejtő ingatlanunkat ajánljuk figyelmébe! Az épület Pest patinás sugár útján, Keleti pályaudvar és Blaha Lujza tér között helyezkedik el, kiemelkedő tömegközlekedési kapcsolattal! Könnyedén elérhető akár a keleti vagy a, 4-es illetve 2-es Metro A lakás nagy előnyel, hogy a magas emeletnek köszönhetően egész nap fényárban úszik. A lakás jelen pillanatban 4 db hálósobával rendelkezik, a közösségi térként funkcionáló étkezős konyhába kanapé és TV is elhelyezhető. Jelenleg 1 fürdővel és 1 különálló wc-vel felszerelt de még egy fürdőszoba könnyedén kialakítható. Tökéletes lehet az ingatlan akár rövid illetve hosszútávú bérbeadásra.

**Andrássy Róbert**
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	360208
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	80 m²
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1916
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.6 m
Gemeinsame Gebühren	22000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

