

79 990 000 HUF

Eladó Kisvácon lévő, TÖBBGENERÁCIÓS ház!

A ház 1937-ben épült téglából, cserép fedéssel.  
Az 1990-es években felújították és bővítették az ingatlant,  
beépítették a tetőteret.  
Fűtése és melegvíz ellátása vegyes, vannak gázkonvektorok,  
gázcirkó és villanybojler is.  
Igény szerint a két szint szétválasztható, két vagy akár három  
generáció számára is jó választás, akár külön órákkal, akár  
társasháznak alapítva.

Ha valaki befektetésnek gondolja, több külön lakrész is kialakítható,  
kiadható, szinte azonnal.

Varázslatos kis kertet tudunk kialakítani, ami valódi kis oázis lehet a  
városban, kikapcsolódásra és baráti összejövetelekre tökéletes.

Autónkat garázsban tarthatjuk vagy a ház előtt az utcán, ahol  
ingyenes a parkolás.

Mindent megtalálunk a közelben, amire szükségünk lehet!  
(Pl: bolt, óvoda, iskola, gyógyszertár, orvosi rendelő, piac, posta,  
stb.)

Az ingatlan elhelyezkedése tömegközlekedés szempontjából  
KIVÁLÓ!

Budapest könnyedén elérhető, mind autóval, mind  
tömegközlekedéssel!

A Nyugati pályaudvarra a zónázó vonattal 26 perc alatt beérhetünk!

...



**Harmati Attila**

**+36-70-520-2966**

a.harmati@gdn-ingatlan.hu

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| ID nummer           | 361112                       |
| Typ                 | Verkauf -<br>Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 202 m <sup>2</sup>           |
| Balkon/terrasse     | 15 m <sup>2</sup>            |
| Zimmer              | 8 Zimmer                     |
| Grundstück          | 373 m <sup>2</sup>           |
| Ansicht             | Hof                          |
| Zustand             | In befriedigendem<br>Zustand |
| Struktur            | Tégla                        |
| Heizung             | Gas (Umlauf)                 |
| Parkplatz           | Eigene Garage                |
| Amerikanische Küche | Nein                         |
| Zugang zum garten   | Ja                           |
| Baujahr             | 1937                         |

VERKAUF

