

Piliscsaba Piliscsaba központjában

210 000 000 HUF

Lakhatás és megélhetés egy helyen!!!

Piliscsaba központjában, TÖBB FUNKCIÓS ingatlan eladó!

A 2945 nm-es téglalap alakú telek a fő út mentén helyezkedik el.

1./ Az utcafronton található egy 90 nm alapterületű, egyszintes, 3 szobás régi ház, amely felújításra szorul. Összközműves, ásott kúttal rendelkezik.

2./ A telken beljebb haladva, kicsit feljebb található egy másik családi ház.

Ez az épület 3 szintes és teljesen felújított.

Alul szuterén található, majd földszint (előszoba, WC, konyha, fürdőszoba, nappali),

felül pedig 3 szoba és fürdőszoba található.

Fűtése gázcirkó és a nappaliban lévő vízteres kandalló, amely a hő leadáson túl sütésre is alkalmas.

Az épület falazata kb. 60 cm-es, szigetelt. Nyílászárói korszerű thermo üvegesek.

Ennek az épületnek a kertjében is van ásott kút.

3./ A telek közepén található ipari ingatlan br. 266 nm, nettó 238 nm, beton sávalappal, talajnedvesség elleni szigeteléssel, PoroTherm 30-as falazattal, könnyűszerkezetű tetővel, 4,5 méter belmagassággal.

Víz, villany, gáz, csatorna bekötve, 380 V.

Az épület a következő ...

ID nummer	361389
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	91 m ²
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	2945 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1988
Innenhöhe	2.7 m



Gombár János

+36-30-338-0198

j.gombar@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

