

Székesfehérvár

170 000 000 HUF

ELADÓ HALASTÓ, HORGÁSZTÓ FEJÉR MEGYÉBEN AZ M7-ES
KÖZELÉBEN!

Ip-003560. SZÉKESFEHÉRVÁR - BÖRGÖNDÖN
HORGÁSZPARADICSOM ÉS ÉLMÉNYKÖZPONT ELADÓ!

A több mint 3 hektáron elterülő, két összenyitott halastóból és több felépítményből álló horgászkomplexum, Székesfehérvár központjától 10km-re, az M7-es autópályától pedig csupán 4,5km-re a 62-es számú főút mellett Börgöndpusztán található.
A terület autóval és tömegközlekedéssel is egyszerűen megközelíthető helyen fekszik, vendégek számára sokférőhelyes parkoló kialakított.

Az összesen ~32.000m² terület 3 hrsz számból áll melyből 18.000m² a horgásztó (vízfelület kb. 16.300m² + 1500m² halnevelde). A további 14.000m² telekterületen pedig a halórház/iroda és a konyha/büfé, a rendezvényház, a raktár épület, felépítmények találhatók.

Főbb jellemzők:

■ Tó és a közvetlen környezete:

- ▶ ~70m² alapterületű kétszintes halórház és iroda
- ▶ ~45m² konyha/büfé (térkövezett terasz kerti bútorokkal, ernyőkkel, sütőgetővel)
- ▶ 7db 2 ágyas klimatizált faház
- ▶ 34db filagória a tó körül
- ▶ kiépített horgászállások
- ▶ hangulatos sziget nagy kerti ...

ID nummer	361476
Typ	Verkauf - Gewerbe - Gastgewerbe
Wohnfläche	32 000 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2000



Posztlné Leiti Gabriella
+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

