

Budapest XXII. bezirk SZÉP HÁZ LUXUS KOMFORTTAL

239 000 000 HUF

XXII. kerület Budafokon, csendes kertvárosi hangulatú utcában kínálunk megvételre három generáció számára is kényelmes, felújított családi házat, valamint egy önálló vendégházat egy szép gondozott kertben.

A TELEK területe 727 m², az ingatlan 2013-ban felújított 4 szintes, 250m²-es CSALÁDI HÁZ /pince, földszint, emelet és padlástérrel/.

Az ingatlan földszintjén, 4 szoba, gyönyörű beépített konyha étkezővel, és két fürdőszobával szolgálja az ott lakó család kényelmét.

Az emeleten pedig egy 3 szobás, amerikai konyhás, nagy fürdőszobás nagy erkélyes otthon került kialakításra.

A két lakás önálló zárható egység, megközelítése közös előszobából van megoldva.

A telken található még egy szép, kényelmes 75 m²-es, 2 szintes VENDÉGHÁZ / pince, földszint, padlástér /, amit 2023-ban újítottak fel.

Önálló otthonként használható, idősebb családtagnak is, AKADÁLY MENTESÍTETT fürdőszobával és bejárattal rendelkezik, a nehezebb mozgású személyek kényelmét szolgálva.

Ebben az épületben található a pince és a garázs, de parkolási lehetőség van kialakítva az udvaron is.

A HÁZ ÉS A VENDÉGHÁZ BELSŐ ...



Gál Ildikó

+36-30-268-2430

g.ildiko@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	361890
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	325 m ²
Balkon/terrasse	60 m ²
Zimmer	9 Zimmer
Grundstück	727 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1995
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

