

Budapest VII. bezirk Péterfy Sándor utca közelében

54 500 000 HUF

Megvételre kínálunk Budapest VII. kerületében, frekventált helyen, a Péterfy Sándor utca közelében található 47 nm alapterületű téglá építésű társasházi öröklakást.

A lakás egy 2016-ban téglából épült, 6 emeletes liftes ház 4. emeletén található, világos, újszerű állapotú, jó beosztású.

A konyha 4,28 nm, a fürdőszoba-WC 4,90 nm, a nappali 22,64 nm, hálósoba 12,88 nm az előszoba 3,41 nm alapterületű.

A szobák burkolata hibátlan laminált parketta, a többi helyiségé újszerű járólap. A nyílászárók, a radiátorok, a biztonsági ajtó, és a szeniterек is kifogástalan állapotban vannak.

Az előszobában és a konyhában beépített bútorok vannak, a többi helyiség is bútorozott, gépekkel felszerelt. (mosógép, hűtőszekrény, mobil légkondi)

A teljes bútorzat és a gépek a vételár részét képezik.

Minden fogyasztás egyedi mérőórával mért, a közös költség 36.000 Ft, ami tartalmazza a ház központi fűtés díját is. A tapasztalat azt mutatja, hogy a fűtés tényleges költsége alacsonyabb az év közben fizetett általánynál, a különbség évről évre visszajár.

A társasház újszerű, gondosan kezelt, rendben tartott, kedves belső kertje van, a ...



Molnár Rozália

+36-20-329-1274

r.molnar@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	361893
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	47 m²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2016
Orientierung	Norden
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

