

**Vál**

89 900 000 HUF

**KIVÉTELES CSALÁDI HÁZ ELDŐ Válban!**

Kétszintes épület:

Emelet: Nappali, nagy konyha-étkező, kamra, két hálószoza, fürdőszoba, külön WC, előszoba. összesen 130 m<sup>2</sup>Földszint: Szoba saját fürdőszobával, együtt 20 m<sup>2</sup>, lépcsőház az emeletre + a befejezendő rész, amiben lehet konyha, szoba, fürdő, műhely, hobby szoba, igény szerint bármi 100 m<sup>2</sup>-en sok minden elfér

A földszint különbejáratos (teljesen szeparáható) akár még ki is lehet adni!

☐ 2018 évi újjáépítés bővítéssel (szabályos tervek használatbavételi van)☐ Hőszigetelt épület☐ Hőszigetelt korszerű műanyag nyílászárók☐ Műszakilag, technikailag új kivitelezés☐ Új tető, természetesen szigetelve, napelem rendszerrel szerelve. A tetőtér: járható nincs beépítve☐ Többgenerációs is használható (külön konyhához kiállások megvannak)

Sík telek

Bekerítve

Térkövezett kocsibeálló

Rétre kijárás lehetséges

☐ Gépkocsibeálló több autónak

Mi kell még? A napsütést hozza a nyár, trambulinnak, kerti grillnek, pavilonnak megvan a helye

Ha szeretne többet tudni, vagy még több ...

**Korompay Rita****+36-20-419-7023**

k.rita@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 362868                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 260 m <sup>2</sup>        |
| Balkon/terrasse     | 45 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 4 Zimmer                  |
| Grundstück          | 948 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Erneuert                  |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Gas (Umlauf)              |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2018                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

