

Dunaharaszti Dunaparthoz közel

118 000 000 HUF

Befektetők figyelmébe!

Eladó Dunaharaszttiban a Ráckevei Duna-ághoz közel egy nagyon jó állapotú nettó 113 nm alapterületű családi ház és egy nettó 75 nm alapterületű kétszintes lakás 1758 nm-es telken!

A családi ház 1941-ben épült, 1999-ben teljesen felújították, kicserélték a teljes tetőszerkezetet, a nyílászárókat, felújították a külső homlokzatot, valamint a víz és villanyvezetékeket és a burkolatokat is cserélték.

A ház alatt egy 39 nm-es pince illetve egy borospince található. A fűtésről gáz és vegyes tüzelésű kazán is gondoskodik, a hűtésről pedig 3 db klíma. A ház kamerarendszerrel ellátott.

Az udvarban elhelyezkedik még, egy nettó 150 nm-es épület melyben kialakítottak egy nettó 75 nm-es lakást, és további lakások vagy garázsok, tárolók kialakítására is van lehetőség.

-75 nm-es lakás paraméterei:

fűtése+hűtése 2 db klímával megoldott

tégla falazat+beton födém+palatető

- lakás beosztása:

földsz: nappali+konyha+fürdő,WC,

tetőtér: szoba+WC+erkély.

pince 13 nm - itt található egy vegyes tüzelésű kazán.

Az udvarban egy 30 nm-es garázs ...

ID nummer	362937
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	113 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1758 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1941
Innenhöhe	2.7 m



Göbolyös Judit

+36-70-269-5029

j.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

