

Pécs Színház közeli 3 egységes üzlet-iro

33 000 000 HUF

Pécsett a belváros közepén eladó egy több egységből álló ingatlancsoport 44 m²-es utcafronti üzlete.

A felújított, teleportálos üzletben 3 üzlethelyiség és vizesblokk is kialakításra került.

A padló laminált parketta, a fűtés elektromos.

Jelenleg bérleményként üzemel.

Igény esetén összenyitható a három helyiség ill. továbbra az udvar felé lévő két lakással (58m², + 71 m²) és egy garázzsal (28 m²), amik szintén eladók.

Így összesen egy 201 m²es összefüggő terület alakítható ki, ami alkalmas akár irodának, üzletnek, összeszerelő üzemnek, oktatási egységnek, vallási központnak is.....

Az átalakítási, felújítási munkákhoz a praktikum, a pénztárca és képeket szabhat csak határokat.

Itt eddig egy kesztyűvarró kisüzem működött, jelenleg is a lakások össze vannak nyitva.



Marosvári László

+36-30-947-8323

l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	363673
Typ	Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	44 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	1950
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

