

Pécs Széchenyi tér közeli

32 000 000 HUF

Pécssett a Széchenyi tértől kb. 300 méterre eladó egy földszinti 3 szobás, 71 m²-es udvari lakás.

előtér - konyha-kamra - fürdő - szoba - szoba - szoba

A burkolat linóleum a szobákban, a fürdőben kerámia.

A nyílászárók fából készültek, hőszigetelt üvegezéssel.

A fűtés radiátoros, gázközponti, az ingatlan alapincézett.

A földszinti ingatlanok egy tulajdonosi köré, igény esetén összenyitható az utcafronti üzletekkel (14+30 m²) ill. továbbá a szomszéd lakással (+ 58 m²) és egy garázzsal (28 m²), amik szintén eladók.

Így összesen egy 201 m²es összefüggő terület alakítható ki, ami alkalmas akár irodának, üzletnek, összeszerelő üzemnek, oktatási egységnek, vallási központnak is.....

Az átalakítási, felújítási munkákhoz a praktikum, a pénztárca és képzelet szabhat csak határokat.

Itt eddig egy kesztyűvarró kisüzem működött, jelenleg is a lakások össze vannak nyitva.



Marosvári László

+36-30-947-8323

l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	363756
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	71 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

