

Ács Pénzásás kertvárosi részén

39 500 000 HUF

Ács "Pénzásás" kertvárosias városrészén eladó egy remek elosztású 2 szobás családi ház!

Az eladó családi ház főbb paramétereit:

- szerkezete: tégl
- tető héjazata: a héjazata felújításra került vadonatúj cseréppel fedett!! Párazáró fóliával ellátott!!
- tető födém: vasbeton, amelyen 30 cm-es gyapotszigeteléssel fedett!!
- homlokzaton külsőleg 10 cm ESP szigeteléssel ellátott
- nyílászárók: műanyag ablakokkal szerelt, fa beltéri ajtókkal rendelkezik
- közművek: földgáz, csatorna, városi vezetékes ivóvíz, fűtő kút, elektromos áram 3 x 16 A.
- fűtés: vegyes tüzelésű kazán radiátoros hőleadókkal és gázcirkó kazán, melyet cserélni szükséges nem üzemel
- lakótér nagysága: 70.7 nm
- telek mérete: 686 nm
- TEHERMENTES!!
- tájolása: Délkeleti
- CSOK + bevonásával megvásárolható

Extrák:

- telek mérete kényelmi pihentető/kikapcsolódásra alkalmas a méretéből fakadóan
- nincs bontandó melléképülete, csakis kizárólag hasznos melléképülettel rendelkezik
- Komárom akadály nélkül (vasúti sorompó) elérhető autóval kb 10 perc alatt
- M1 ...



Kissné Szilvia

+36-70-884-7678

sz.kissne@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	363888
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	100 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	686 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1969
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

