

42 800 000 HUF

Szombathely nyugati városrészén csendes, forgalomtól mentes zöldövezetében 21 lakásos társasház épül. Az ingatlan várhatóan az év végén birtokba vehető. 34m<sup>2</sup>-es garzonlakástól 63 m<sup>2</sup> -es kettő háló+ nappalis lakások kerülnek kialakításra. Az épület négy szintes, három emeletes lesz, a földszinti lakások saját kerttel, a zárószinti lakások nagy terrasszal rendelkeznek. A lakóépület Leier téglából épül, külső homlokzati szigeteléssel. Nyílászárói fokozottan hang-és hőszigeteltek, műanyag szerkezetűek három rétegű üvegezéssel, redőny fogadására alkalmas tokszerkezettel. A meleget ház központi fűtés biztosítja, radiátoros hőleadással. A meleg víz hőszivattyún keresztül érkezik. Az ingatlan vételára magába foglalja a felszíni parkoló árát. Vásárolható fedett gépkocsi beálló , vagy tároló is. Beltéri ajtók, hideg-meleg burkolatok , saniterek, csaptelepek szabadon választhatók.

A hirdetésben szereplő lakás 1.em.B.

Bővebb tájékoztatásért kérem keressen.

Ha hitelre van szüksége, abban is állunk rendelkezésére.



**Berkéné Szűcs Judit**  
**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 363942                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 51 m <sup>2</sup>          |
| Balkon/terrasse     | 3 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | Neubau                     |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Stellplatz                 |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 2024                       |
| Innenhöhe           | 2.6 m                      |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

