

17 499 000 HUF

Sopron belvárosában a Várkerület 27. szám alatt található társasház földszintjén ELADÓ egy felújítandó, 35m2-es iroda. A közös lépcsőházból nyíló ingatlan elosztása: előszoba, mosdó-wc, két szoba és a folyosóról nyílik a lépcső alatt található zárható tároló.

Fűtését és használati melegvizét, gáz-cirkó kazán állítja elő. Az iroda a helyi jogszabály miatt nem sorolható át lakássá, viszont vállalkozás céljára kiváló. Közös költség: 6.700.- Ft.

Id azonosító:364059

Irányára: 17.499.000.-Ft.

Várom megtisztelő hívását, a hét bármely napján!

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot és takarékos versenyeztet, lebonyolítja a teljes ügyintézt. Számptalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk személyre szabott, egyedi javaslatát!

Ich spreche Deutsch.  
I speak English.



**Bősze Tibor**  
**+36-30-947-0622**

t.bosze@gdn-ingatlan.hu

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| ID nummer              | 364059              |
| Typ                    | Verkauf - Büro      |
| Wohnfläche             | 35 m <sup>2</sup>   |
| Zimmer                 | 1 + 1 Zimmer        |
| Ansicht                | Hof                 |
| Zustand                | Zu renovieren       |
| Struktur               | Tégla               |
| Heizung                | Gas (Umlauf)        |
| Parkplatz              | Auf Gemeindeflächen |
| Baujahr                | 1946                |
| Innenhöhe              | 2.6 m               |
| Gemeinsame<br>Gebühren | 6700 HUF            |

## VERKAUF

