

Erdőkertes Csak garázzsal kapcsolódó ikerház

79 900 000 HUF

Erdőkertes Kincstári ligetek városrészben eladó egy ÚJ építésű ikerház mindkét fele!

A vásárláshoz CSOK Plusz Otthonteremtési támogatás igényelhető!

A 683 nm-es telken csak garázzsal kapcsolódó, teljesen külön álló két otthon kerül megépítésre.

Nem kell egymáson átjárni, mint két szomszéd egymás mellett, külön bejárattal, külön kertrészen.

Amerikai konyhás-nappali + 4 szoba , dupla komfortos, új építésű otthon+ garázs

A ház homlokzati falai 30-as Porotherm klíma téglá téglából épülnek, melyre 12 cm grafitos dryvit szigetelés kerül. A betongerendás födém, fa szerkezetű tető, beton cseréppel fedett. 3 rétegű 7 légkamrás üvegezéssel ellátott ablakok, a fűtés és melegvíz korszerű gázcirkóval megoldott, padlófűtéssel és a szobákban radiátoros hőleadással. Az ingatlan energiafelhasználása minimális. Hideg- meleg burkolatok, szaniterek, nyílászárók választhatók az egyeztetett összeghatárokon belül.

Az ingatlan kiváló elrendezésű, világos szobákkal, csendes nyugodt környezetben.

Buszmegálló gyalogosan 5 percre

Az alaprajzon még módosítások, változtatások kérhetők egyéni igény ...

ID nummer	364111
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	120 m ²
Balkon/terrasse	22 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	683 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m



Kubacsny Renáta
+36-30-662-5854

r.kubacsny@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

