

Pécs Szinte nullás áram napelemmel!

85 140 000 HUF

Nincs gáz, napelemekkel szinte nullás lehet az áramszámla! Ez igazi rezsicsökkentés! A Magyarürögi úttól 100 méterre, patak part mellett korszerű építési technológiával épülő, kiváló hőszigetelésű, korszerű, "zöld otthonos", minimális rezsivel működő családi házak léköthetők.

Az építés alatt álló Tolnai kert projektben 6 családi ház és 4 db teraszház (8 lakás) várja új tulajdonosát.

A lakóparkban minden lakáshoz napelem lesz telepítve, ami az elektromos fűtést akár ingyenessé is teheti. (Nobo fűtőpanelek)

A SIP panelek hőszigetelése alaptól is kiváló, de a plusz 10 cm hőszigeteléssel megfelel a szigorított előírásoknak. (AA+) A műanyag nyílászárók 3 rétegű, hőszigetelt üveggel készülnek.

A lakóparkba elektromos kapuval juthatnak a lakók és vendégeik. A magas minőségű járólapokat, parkettát a vevők kiválaszthatják.

Az "A-4" típusú ház helyiséglistája:

földszint, 86,50 m²:

előtér - konyhaétkező-nappali - gardrob - wc - mosókonyha-gépezet - garázs - tároló - lépcső - fedett terasz - terasz

emelet 51,80 m²:

közlekedő-szoba - szoba - fürdő - szoba - fürdő - erkély - terasz

CSOK, babaváró, kölcsön ...

ID nummer	364255
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	129 m ²
Balkon/terrasse	9 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	363 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Im Bau
Struktur	Könnyűszerkezet
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m



Marosvári László
+36-30-947-8323

l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

