

Budapest XVII. bezirk Akadémiaújtepen 3 szobás lakás

79 000 000 HUF

FREKVENTÁLT CSENDES HELYEN AKADÉMIAÚJTELEPEN!!!

XVII. KERÜLET LEGFREKVENTÁLTABB TERÜLETÉN ELADÓ LAKÁS!

XVII. kerületben, az Akadémiaújtepen eladó egy 89 m²-es, ERKÉLYES (2 m²), 3 szobás, CSENDES, VILÁGOS, FELÚJÍTOTT lakás.

A 1969-ben épült 2 lakásos családi ház 1 emeletes. Az emeleti szint 2013-ban került beépítésre. A teljes felújítási munkálatok 2023-ban történtek. Az ügyvédi megosztás folyamatban van. A lakás az 1. emeleten található a tetőtérben. A ház mögött egy közös kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalalmát. Az alsó szinten lévő lakás felújítása folyamatban. (106 m²)
Az ingatlan egyben is eladó, így két generáció számára tökéletes otthon.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDONBAN VAN
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ
- TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁSON ÁTESETT 2023-ban
- kitűnő beosztású
- ablakos, kádas fürdő
- erkélyes és kertkapcsolatos
- kamra, gardrób, külön WC kézmosóval
- műanyag, redőnyös, szúnyoghálós nyílászárók + Velux ablakok
- ...

ID nummer	364622
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	89 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	531 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Ja
Baujahr	1969
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

**Csóka Annamária****+36-30-445-1132**

a.csoka@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

