

Budapest XIII. bezirk Bp. XIII., Szent István park közeli

7 000 000 HUF

ID nummer	364983
Typ	Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	25 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	1938
Orientierung	Osten

Szent István park közeli, a könyékbéliek körében ismert és kedvelt, 25m²-es üzlethelyiség bérleti joga ELADÓ.

Az utcafronti, nagy kirakatos üzletben idáig a helyi- illetve az átmenő forgalmat családi szíveslátással kiszolgáló kávézó-pékség működött, amely napi szintű törzsvevőkkel is rendelkező, bejáratott vállalkozás volt.

A környéken sokan laknak. Az üzletekkel tarkított utcában az autós forgalom mellett a sétálók száma is jelentős.

A helyiségben a fűtést a Főtáv szolgáltatja, a rezsi tevékenységfüggő.

A bérleti díj az Önkormányzat felé 130.000 Ft, amely tartalmazza a szemétszállítást és a takarítást.

A berendezés igény esetén a vételár részét képezi.

*

HITEL esetén bankfüggetlen hitelszakértő kollégáink versenyeztetik Önért a bankok hitelajánlatait, megismerheti a vissza nem térítendő állami támogatásokat is! Munkatársaink DÍJMENTESEN megtalálják Önnek az egyedi helyzetéhez és igényeihez passzoló legkedvezőbb megoldást.

Az ingatlan rugalmas egyeztetéssel megtekinthető és rövid időn belül birtokba vehető.

Szívesen állok rendelkezésére akár hétvégén is, hívjon ...



Daka Gabriella
+36-20-268-3503

g.daka@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

